

PROTOKOLL

fört vid ordinarie årsstämma i Brf Ydal den 25 mars 2020 klockan 19.00

- § 1 Mötet öppnades, närvarolista upprättades.
- § 2 Val av ordförande för mötet: Kristina Emanuelsson.
- § 3 Val av sekreterare för mötet: Benny Kullinger.
- § 4 Val av justeringspersoner för mötet: Sofia Carlsson och Johanna Strandberg.
- § 5 Årsmötet konstaterade att kallelse till årsmötet skett enligt föreningens stadgar.
- § 6 Årsmötet godkände styrelsens förvaltningsberättelse för 2019 och lade den till handlingarna.
- § 7 Revisionsberättelsen delgavs och lades till handlingarna.
- § 8 Årsmötet godkände och fastställde resultaträkningen och balansräkningen för 2019.
- § 9 Årsmötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2019.
- § 10 Till föreningsstämmans förfogande stod 1 386 921 kronor, varav 1 266 157 kronor är balanserad vinst och 120 764 kronor är vinsten för år 2019. Stämman godkände styrelsens förslag till vinstdisposition vilket inkluderade en avsättning med 200 000 kronor till den yttre reparationsfonden.
- § 11 Styrelsens arvode för 2020 fastställdes till oförändrade noll kronor.
- § 12 Årsmötet fastställde styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2020. Avgiften höjs med 5 procent från och med den 1 juli 2020.
- § 13 Val av styrelseledamöter: Benny Kullinger (2 år)
Marlene Olson (2 år)
Robert Larsson (2 år)
Nina Brunåker (fyllnadsval 1 år)
- Val av suppleanter, 1 år: Terry Hartig
Erik Melander

§ 14 Val av revisorer: Fredrik Agerson, Företagarnas
Revisionsbyrå
Anna Rolander

Val av revisorssuppleanter: Peter Zetterling, Företagarnas
Revisionsbyrå
Evelina Lindström

§ 15 Portkods-system: Styrelsen föreslår att byta till ett portkods-system med taggar till en kostnad av cirka 120 000 kronor plus moms. Årsmötet gav styrelsen i uppdrag att byta portkods-system.

§ 16 Övriga frågor. Följande frågor diskuterades:

- Rabatten längs fasaden kommer att bytas. Det är upphandlat.
- Värmesystemet kommer att ses över under året. Bland annat kommer alla termostater att bytas.
- Styrelsen har påbörjat en upphandling av fönstermålning. Det är osäkert om målningen kan ske under året.
- Det framkom önskemål om att köpa in fler trädgårdsmöbler.

§ 17 Ordföranden förklarade årsstämman avslutad.

Vid protokollet


Benny Kullinger

Justeras


Sofia Carlsson


Johanna Strandberg